**Nr.**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**pentru aprobarea regulamentului privind atestarea persoanelor fizice pentru administrarea de condominii**

 In temeiul prevederilor Art.110 din legea nr.196/2018 privind infiintarea , organizarea si functionarea asociatiilor de proprietari si administrarea condominiilor ;

 Potrivit Art. 10 alin. (5) din Legea nr. 196/2018,,La propunerea compartimentelor specializate în sprijinirea, îndrumarea si controlul asociatiilor de proprietari din cadrul autoritatii administratiei publice locale, primarul, în baza unei hotarâri a consiliului local, atesta persoanele fizice în vederea dobândirii calitatii de administrator de condominii.” ;

 In conformitate cu Art.155 alin.1 lit . d) , alin. 5 lit. c) si art. 196 alin.1 lit. b) privind codul administrativ;

 Avand in vedere raportul de specialitate cu nr. pentru aprobarea regulamentului privind atestarea persoanelor fizice pentru administrarea de condominii ;

 Fata de cele prezentate mai sus propun spre aprobare Consiliului Local Proiectul de Hotărâre.

PRIMAR

Ing. MORAR COSTAN